

# Ljutice Bogdana, Dučina, Sopot ID#5524

**Cena: 69.900,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Dučina (Srbija, Beograd, Sopot)

**Ulica i broj:** Ljutice Bogdana  
**Kvadratura:** 103  
**Površina zemljišta:** 2200  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Grejanje:** Na struju

**Šifra oglasa:** 03-3015799  
**Datum postavljanja oglasa:** 24.04.2024

**Kontakt:** EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Noví Beograd  
**Telefon:** 064/87-36-435



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Kuća za odmor i život u naselju Dučina, nadomak Sopota, nedaleko od Barajeva. Nalazi se na prelepom placu od 22 ara sa odličnim pogledom. Sama kuća je uknjizena na 103m2, ali ima oko 130m2, u dva nivoa. Donji nivo se sastoji od ulaznog predsoblja, dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijskim delom iz koje se izlazi na terasu sa predivnim pogledom, zatim velike radionice, kupatila i ostave koja se koristi za hidrofor. Gornji nivo se sastoji od tri spavace sobe i terase. Ova nekretnina okružena zelenilom, lepom energijom i mirom je idealna za kupce koji upravo vole takav način življenja, ali i za one koji bi da se bave izdavanjem vikendica u blizini grada. Uz minimalno ulaganje, dobijate prelepu oazu mira za odmor. PROSTORIJE: I NIVO- predsoblje, dnevna soba, kuhinja, radionica, kupatilo, ostava; II NIVO- tri sobe, terasa. Agencijska nadoknada iznosi 2%.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555