

# Vračar, Crveni krst, Gospodara Vučića, 2.5, 61m2

**Cena: 174.000,00 EUR**

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Crveni Krst (Srbija, Beograd, Zvezdara)

**Ulica i broj:** Gospodara Vučića  
**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 61  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Ostalo  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2924881  
**Datum postavljanja oglasa:** 19.02.2024

**Kontakt:** RADOICA JOKNIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
BEOCITY NEKRETNINE BEOGRAD-VRAČAR  
**Telefon:** 0605557424



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 106663, I/VII, klima, lift, terasa(2), nov luks, novogradnja, garaza, stambena zgrada. Nov, osunčan i svetao 2.5 stan od 61m2 u stambenom objektu visokog kvaliteta gradnje, nedaleko od stadiona Obilić, na Vračaru. Zgrada ima dva ifta i portira. Prostorije: ulazni hodnik, prostrana dnevna soba sa delom za kuhinju i sa izlazom na terasu od 4m2, dve manje spavaće sobe koje se mogu spojiti u jednu veću, još jedna terasa od 5m2 iz spavaće sobe, komforno elegantno kupatilo. Grejanje - toplotne pumpe (po potrošnji), aluminijumska stolarija sa el.podizačima roletni. Infostan 2.500 din, troškovi održavanja zgrade sa portirima 2.900 din. Mogućnost kupovine garažnog mesta po ceni od 22.000e. Odličan. Agent Nela. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 2%. Telefoni: 0605557424 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555