

# Novi Sad - Bukovac - prodaja spratne kuće - novogradnja - uknjiženo bez tereta - 155.000 eura

**Cena: 155.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Bukovac (Srbija, Novi Sad)

**Kvadratura:** 152

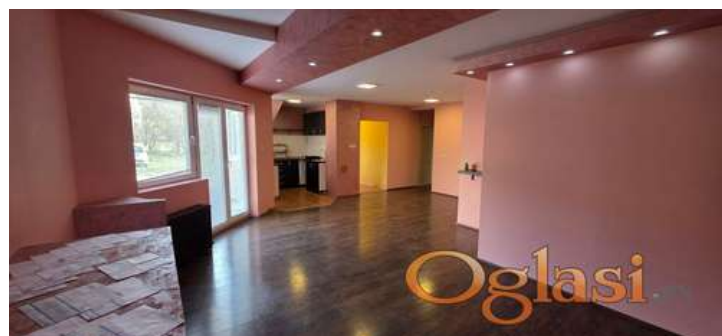
**Površina zemljišta:** 360

**Broj soba:** 5 soba i više

**Spratnost:** Više spratova

**Stanje objekta:** Novogradnja

**Grejanje:** Gas



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Prodaje se kuća u Bukovcu. Bazna kvadratura je 152m<sup>2</sup>. Građevinske površine 392m<sup>2</sup>, a korisne površine 312m<sup>2</sup>. Ima 180m<sup>2</sup> podruma koji je polu ukopan i ima sa donje strane izlaz u vidu 2 garaže. 120m<sup>2</sup> izgrađenog prostora za život na srednjem nivou ili nultom zavisi sa koje strane se posmatra. Oko 100m<sup>2</sup> visokog potkrovlja (~140cm visine do kosine krova). Grejanje u kući je centralno, na gas (sistem je nov i još uvek pod garancijom). U kuhinji, kupatilu i hodniku je podno grejanje. Kuća ima sve od infrastrukture, vodu, struju, gas i kanalizaciju. Asfaltni prilaz kući. Pogled na Fruški Goru. Na dva minuta stajalište gradskog prevoza. Vlasnik 1/1, uknjiženo bez tereta. U cenu stana uračunata agencijska provizija. Registar posrednika 1500, br. licence 2158 A-NEKRETNINE Kontakt na telefone 060/310-59-57 i 069/640-221

**Šifra oglasa:** 03-3809650

**Datum postavljanja oglasa:** 14.03.2026

**Kontakt:** A-Nekretnine reg.br.624

**Telefon:** 0603105957

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555