Zemun, Altina, Viktora Starčića, 5.0, 106m2

Cena: 220.000,00 EUR

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Altina (Srbija, Beograd, Zemun)

Ulica i broj: Viktora Starčića
Kvadratura: 106
Površina zemljišta: 200
Broj soba: 5 soba i više

Dodatne informacije:

Parking, garaža

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 131696, 2a, struja, garaza, dvorište/bašta. Na prodaju porodična kuća u Zemun, smeštena u mirnoj i tihoj ulici, idealna za porodičan život ili kao investicija. Kuća je pažljivo organizovana u dva potpuno funkcionalna i odvojena stana, što pruža izuzetnu fleksibilnost budućim vlasnicima. Trenutno su postavljena dva strujomera, pa računi stižu odvojeno za svaki stan, što dodatno olakšava funkcionisanje kao dve zasebne celine. Između stanova nalazi se montažni zid koji se lako može ukloniti, čime se prostor može spojiti u jednu celinu i dobiti prostran, komforan dom prilagođen savremenom načinu života. Ukupna stambena površina iznosi 106 m², uz dodatnih oko 18 m² terasa koje pružaju savršen prostor za opuštanje. Nekretnina takođe poseduje garažu od 20 m², kao i pomoćne objekte – spoljnu ostavu i podrum ukupne površine oko 15 m². Raspored prostorija je izuzetno funkcionalan: -U prizemlju se nalazi prostrana dnevna soba povezana sa kuhinjom, spavaća soba i kupatilo. -Na spratu su dnevna soba, dve spavaće sobe, manja kuhinja sa trpezarijom, izlaz na sredjeni tavan, kao i dve terase. Manja terasa ima pogled ka ulici, dok veća terasa sa bočne strane kuće pruža potpuni mir i privatnost. Kuća ima i malo dvorište sa zadnje strane, idealno za uživanje na otvorenom, kao i kotlarnicu u funkciji, koja omogućava centralno grejanje. Objekat je na legalizaciji. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/399-0210 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

Šifra oglasa: 03-3990488
Datum postavljanja oglasa: 21.10.2026

Kontakt: BEOCITY NEKRETNINE Reg. br. 554
Telefon: 0605553901