

Rotkvarija odličan 54m2

Cena: 123.599,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 54
Nivo u zgradi: 2. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju lep, prostran i svetao stan u Novom Sadu. Stan ima 54m2 i nalazi u zgradi koja je sagrađena 2009. godine. Stan je dvostrano orijentisan. Sa jedne strane gleda u lepo zelenilo sa dvorišne strane, a sa druge strane prema centru Novog Sada. Pored privatnog dvorišta sa klupama i igrališta za decu (što je danas retkost u Novom Sadu), zgrada poseduje svoj privatni parking koji je regulisan kapijom na daljinski upravljac. Stan se prodaje sa komplet ugradnom kuhinjom (ugradna rerna, šporet i sudomašina), ostali nameštaj može da ostane, a može i da se iznese, sve po dogovoru. Klima uređaj je takodje uključen u cenu. Grejanje je na gas, što je velika prednost jer se plaća samo u grejnoj sezoni. Stan je ušuškan na drugom spratu zgrade sa liftom, od mogućih 4 sprata. Generalno su računi mali u odnosu na druge stanove sa ovom kvadraturom. Stan ne zahteva ulaganja. Stan se nalazi na 6 minuta hoda od autobuske ujedno i železničke stanice, 11 minuta hoda od centra grada i 13 minuta hoda do tržnog centra Big. Neposredna blizina dve osnovne škole i nekoliko vrtića. Sve što vam treba je vrlo blizu, a ujedno ste daleko od gradske buke. Stan je uknjižen 1/1 i nema nikakvih tereta i hipoteka. Za sve informacije i pitanja me mozete pozvati na 0668442277. Vaše Gold nekretnine.

Šifra oglasa: 03-2996106
Datum postavljanja oglasa: 12.04.2024

Kontakt: MIODRAG TOMIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE GOLD
NEKRETNINE NOVI SAD
Telefon: +381668442244

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555