

Centar (Atelje 212) Svetogorska, 130m², 5.0 #4556

Cena: 1.600,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Centar (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Ulica i broj: Svetogorska
Sobnost: Četvorosoban i više
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 130
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-3872901
Datum postavljanja oglasa: 22.05.2026

Kontakt: BOJANA RAJIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE RAJIĆ
NEKRETNINE BEOGRAD
Telefon: 0605557420



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se prostran i svetao salonski stan na jednoj od najtraženijih lokacija u Beogradu - u Svetogorskoj ulici. Ovaj autentični salonac, koji odiše šarmom starog Beograda, u potpunosti je prilagođen modernom načinu života. Stan se izdaje kompletno namešten i opremljen kvalitetnim nameštajem koji savršeno prati estetiku visokih plafona i salonske arhitekture. Struktura stana: Prostrani antre - elegantan ulazni deo koji povezuje sve prostorije u stanu. Dnevni boravak - svetao i raskošan salon, idealan za opuštanje i prijem gostiju. Tri spavaće sobe - fleksibilne i komforne prostorije koje se mogu koristiti kao spavaće, dečije ili radne sobe, po potrebi. Kuhinja sa trpezarijom - odvojena i potpuno opremljena kuhinja sa svim neophodnim uređajima i delom za ručavanje. Dva kupatila i gostinjski toalet - izuzetna funkcionalnost za višočlanu porodicu ili poslovne ljude. Terasa - mirna i prijatna, idealna za jutarnju kafu i odmor. Lokacija: Stan se nalazi u srcu Starog grada, na svega nekoliko minuta hoda od Trga Republike, Knez Mihailove ulice, Botaničke bašte i Skadarlije. U neposrednoj blizini nalaze se vrhunski restorani, kafići, pozorišta (Atelje 212), prodavnice, škole i vrtići. Stan je svetao, dvostrano orijentisan i poseduje odličnu zvučnu i toplotnu izolaciju (renoviran 2024. godine). Stan je odmah useljiv i izdaje se na duži vremenski period ozbiljnim zakupcima. Agencijska provizija iznosi 60%.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555