

# Voždovac, Vojvode Vlahovića, Milovana Vidakovića, 4.0, 71m2

**Cena: 110.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Braće Jerković (Srbija, Beograd, Voždovac)

**Ulica i broj:** Milovana Vidakovića  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 71  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2763107  
**Datum postavljanja oglasa:** 11.10.2023

**Kontakt:** RADOICA JOKNIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
BEOCITY NEKRETNINE BEOGRAD-VRAČAR  
**Telefon:** 0603283901



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 102869, III/III, klima, terasa, uknjižen, renoviran, novogradnja, parking, stambena zgrada. Spuštena cena za 10000e , stan je izvorno duplex, četvorosobni stan u modernoj i dobro održavanoj zgradi izgrađenoj 2017. godine. Stan je nov, duplex, uknjižen na 57,10m2, sa stvarnom površinom od 71m2. Nalazi se na trećem spratu od tri, s blagom kosinom na galeriji. Pripada mu parkirno mesto s rampom. Stan nije bio useljavan i kompletno je opremljen novom opremom. Lokacija je odlična jer se nalazi u mirnoj ulici naselja Vojvode Vlahović, s vrtićem, MAXI prodavnicom, pekarama, autobuskim stajalištima (linija 26L) i drugom infrastrukturom u neposrednoj blizini. Stan ima ulazni hodnik, spavaću sobu, kuhinju s dnevnim boravkom i kupaonicom u prizemlju. Na galeriji su dvije spavaće sobe. Terasa ima oko 4m2 i gleda na ulicu. Stan ima inverter klimu, ne zahtijeva nikakva ulaganja i ima odličan raspored prostorija. Mesečni režijski troškovi su niski, a Infostan iznosi oko 1.500 dinara, dok se stan zagrijava etažno plinom.. Kontaktirajte nas za više informacija ili za dogovor o razgledavanju stana. Agent Igor. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555