

Renoviran, adaptibilan u 2.5, blizina keja ID#1114

Cena: 213.900,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Blok 11c (Stari Merkator) (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Ulica i broj: Aleksinačkih rudara
Sobnost: Jednoiposoban
Kvadratura: 49
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: Visoko prizemlje

Šifra oglasa: 03-3816574
Datum postavljanja oglasa: 20.03.2026

Kontakt: ARTOPOLIS 369 DOO BEOGRAD
Telefon: 069/369-3698



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

- Uknjižen stan. - Vlasništvo 1/1. - Čista i uredna dokumentacija. - Moguća kupovina putem stambenog kredita. • - Izuzetna lokacija. - Jedna od najlepših ulica na Novom Beogradu. - Blizina bivšeg hotela Jugoslavija, Starog Merkatora i opštine Novi Beograd. • - Renoviran. - Nove elektro i vodovodne instalacije. - PVC stolarija. - Pripadajući podrum. • - Pravo visoko prizemlje. - Ulaz uredan i čist. - Centralno grejanje. - Niže mesečne režije. - Ispod stana se nalazi još jedna stambena jedinica. • - Komforan. - Funkcionalan. - Lako adaptibilan u dvoiposoban stan. - Odličan raspored. • - Veliki dnevni boravak od 24 m2. - Prostran ulazni hodnik. - Ostava za bojler i mašine. • - Uknjižena kvadratura 46 m2. - Merena kvadratura 49 m2. - Pripojena lođa. • - Istočno orijentisan. - Sunčan i svetao. - Zelenilo. - Veći broj parking mesta ispred zgrade. • - Blizina infrastrukturnih sadržaja neophodnih za život (škola, vrtići, pijaca, tržni centar, keji, parkovi, prodavnice, apoteke, restorani, itd). • - Izuzetno mesto za život. - Topla preporuka! Agencijska nadoknada iznosi 2%.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555