

Vračar, Resavska, 86m², salonski, uknjižen ID#1574

Cena: 320.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Centar (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Resavska
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 86
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3705727
Datum postavljanja oglasa: 24.11.2025

Kontakt: Radošević nekretnine Centar Reg. Broj 1580
Telefon: +381644010676



Dodatne informacije:

Terasa, Podrum, ostava, Klima

Tekst oglasa:

Na odličnoj lokaciji u neposrednoj blizini Tašmajdanskog parka i Bulevara kralja Aleksandra nudimo Vam na prodaju renoviran, trosoban, salonski stan. Nalazi se na drugom spratu predratne održavane zgrade sa malim brojem stanova, bez lifta. U zgradi je uvedeno centralno grejanje. Sastoji se od ulaznog predsoblja, kuhinje sa trpezarijom, dnevnog boravka, dve spavaće sobe, kupatila i terase. Svetao, dvostrano orjentisan. Izvorno dvosoban, uspešno adaptiran u trosoban. Renoviran; zamenjena spoljna stolarija, instalacije struje i vode, spuštteni plafoni. Održavan, bez većih ulaganja. Uknjižen na 86m² korisne površine (terasa 2.58m²). Atraktivna lokacija i odlična pozicija, čine ovaj stan idealnim izborom za udoban i komforan život u centru grada ili kao investicija za rentiranje. Takođe, pogodan je za poslovni prostor ili kancelarije. Kontakt:Radmila Topić, 064/4010-676. Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555