

Retko u ponudi, luksuzna kuća 360m2, centar

Cena: 239.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Leskovac (Srbija, Leskovac)

Ulica i broj: Mlinska

Kvadratura: 360

Broj soba: 4,5 soba

Spratnost: Prizemna

Šifra oglasa: 03-3923600

Datum postavljanja oglasa: 20.07.2026

Kontakt: EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ

Telefon: 0184151480



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na podaju lux porodična kuća, izuzetne, kvalitetne gradnje, u centru grada. Ova nekretnina je idealna za miran porodični život, ali i za one koji traže prostor za poslovanje u prestižnom delu grada. Kuća je u osnovi 126m2, korisne površine 360m2, strukture Pr+I+II (prizemlje i dva sprata), na placu veličine 4.05 ara. Dvorište je kompletno sređeno, sa behaton pločicama, lepo uređeno i izolovano od gradske gužve i buke. U sklopu prizemnog dela smeštena je komforna garaža, letnja kuhinja, višenamenska soba, vešeraj, ostava, hodnik, toalet i kotlarnica (kotao na pelet) Prvi sprat kuće je sledeće strukture: ulazni hodnik, prostran dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom, tri spavaće sobe, toalet i kupatilo. Svaka prostorija ima izlazak na zasebnu terasu. Drugi sprat kuće je slične strukture kao prvi sprat, s tim da ima veći dnevni boravak, odvojenu kuhinju i dve spavaće sobe. Objekat je urađen po najvišim standardima gradnje, koji pruža sve pogodnosti modernog načina stanovanja i komfora udobnog života. Kuća ima urađenu spoljnu izolaciju i fasadu, kvalitetnu stolariju i parket. Cena kuće nije fiksna. Za sve detaljnije informacije i razgledanje, možete nas kontaktirati na brojeve telefona 060 05 44 384 i 060 05 44 385. Bulevar nekretnine 016 Leskovac, broj u registru posrednika 1471.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555