STAN/POSLOVNI PROSTOR, KOMPLETNO RENOVIRAN

Cena: 273.900,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Sajam (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 95
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se četvorosoban stan od 95m2 u zgradi izuzetnog kvaliteta. Zgrada ima ukupno 7. spratova, poseduje veliki prostran lift, a stan se nalazi na 1.spratu i dvostrano je orjentisan. Raspored prostrorija je idealan- zgrada je građena veoma kvalitetno sa prostranim i komfornim sobama i dnevnim boravkom, što se danas više ne gradi i jako je retko u ponudi. Zgrada poseduje biciklanu, a stan ima ostavu u tavanskom prostoru. Parking je dostupan sa obe strane zgrade. Ispred zgrade imate doslovno sve, od prodavnice, pijace, apoteke, banke, kafića-restorana, igrališta za decu, teretane na otvorenom, do zelenog pojasa u dvorištu zgrade, parkinga, sportskih terena za košarku i mali fudbal itd. Stan je idealan za porodičan život ili korišćenje prostora u poslovne namene, a odličan je i kao investicija za izdavanje. Prilika za kupovinu stana u ovoj zgradi je izuzetno retka. Stan je uknjižen i papirološki čist. Postoji mogućnost kupovine preko kredita, Moguća i kompenzacija ili zamena za manji stan plus vaša doplata. Posrednička naknada je uračunata u navedenu cenu. Za sve dodatne informacije i zakazivanje razgledanja nekretnine obratiti se na broj telefona 066 82 92 111 Katarina Birinji, broj licence 4091, Novi Sad, Bulevar Evrope 44, N-NEKRETNINE, upisan u registar posrednika 1405.

Šifra oglasa: 03-4005237
Datum postavljanja oglasa: 10.11.2026

Kontakt: AGENCIJA N-NEKRETNINE Reg. br. 1405
Telefon: 0668292111