

LUX novogradnja Nis centar

Cena: 193.500,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: MEDIJANA - Centar (Srbija, Niš, Niš)

Sobnost: Troiposoban
Kvadratura: 86
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 5. sprat

Šifra oglasa: 03-3710255
Datum postavljanja oglasa: 28.11.2025

Kontakt: D.T.S nekretnine d.o.o
Telefon: 0604443365



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

☐☐ **PREMIJUM PONUDA - LUKSUZNI STANOVU U CENTRU NIŠA** odmah useljivi ☐☐ Predstavljamo vam ekskluzivnu ponudu luksuznih stanova u samom centru Niša. Objekat je projektovan i izveden po najvišim standardima — idealan za porodičan život, ali i kao investicija sa sigurnim povraćajem. ☐☐ Stanovi troiposobne strukture ☐☐ Kvadratura: 86 m² - 117 m²☐☐ Savršen raspored, maksimalno iskorišćen prostor ☐☐ Vrhunac kvaliteta i komfora Hrastov parket premium klase Aluminijumska stolarija sa električnim roletnama Etažno grejanje - potpuna kontrola troškova Zastakljene terase visokokvalitetnim aluminijumskim kliznim sistemima, giljotinama Moderna, urbana arhitektura i reprezentativan ulaz ☐☐ Top lokacija - sve na dohvat ruke Neposredna blizina strogog centra 2 min od Delte Okruženi osnovnim i srednjim školama Mirna ulica, odlična povezanost, idealno za porodice ☐☐ Zašto baš ovi stanovi? Vrhunska gradnja Visok nivo završne obrade Luksuz koji traje Cena 2.250 €/m² sa PDV-om Povraćaj PDV-a (10% od cene), za kupce prvog stana Dokumentacija i način kupovine: Stanovi poseduju potpuno urednu dokumentaciju i mogu se kupiti kako za keš, tako i putem stambenog kredita. Posetite naš sajt i pogledajte i druge ponude naše agencije ili zakažite razgledanje stanova. Kontakt: ☐☐ tel: +38160/636-78-20 ☐☐ tel: +38160/444-33-65 **DTS Nekretnine **upisani u registar posrednika pod brojem 691

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555