

# LUX Duplex bez kosina!

**Cena: 250.900,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Jugovićevo (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 116  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2364545  
**Datum postavljanja oglasa:** 26.10.2022

**Kontakt:** King nekretnine NS-Group nekretnine doo. Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0212215555



## Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

## Tekst oglasa:

Ovaj luksuzni duplex nudi niz atraktivnih karakteristika koje ga čine izuzetno privlačnom nekretninom. Evo nekoliko ključnih tačaka ovog stana: Dupleks bez kosina: Nedostatak kosina može značajno povećati funkcionalnost i estetiku prostora, omogućavajući veći stepen slobode u uređenju i korišćenju prostora na oba nivoa. Novija zgrada u mirnoj ulici: Stan se nalazi u zgradi novijeg datuma, što može implicirati modernu gradnju i kvalitetne materijale. Mirna ulica dodatno doprinosi prijatnom okruženju i životnom kvalitetu. Dve velike terase s pogledom na Frušku goru: Pogled na Frušku goru s terasa može biti izuzetno privlačan detalj, pružajući stanarima priliku za uživanje u prirodi i panoramskom pogledu. Kompletно namešten stan: Prodaja kompletno nameštenog stana olakšava proces useljenja i omogućava novim vlasnicima da odmah koriste sve pogodnosti stana. Bez tereta i zabeležbi: Činjenica da na stanu nema tereta i zabeležbi pruža dodatnu sigurnost i olakšava proces prenosa vlasništva. Poziv na akciju: Poziv za kontaktiranje tima stručnih agenata sugerije da su dostupni za pružanje dodatnih informacija i organizaciju gledanja nekretnine. Ove karakteristike čine ovaj duplex izuzetno atraktivnim izborom za one koji traže udoban, moderan i funkcionalan stan u mirnom okruženju. Za više informacija i detalje o ceni i uslovima prodaje, preporučuje se kontaktiranje tima stručnih agenata. KING NEKRETNINE - Za sve vaše potrebe u pronalaženju idealnog doma, obratite se nama! ☎ 021-221-5555 ☎ 064-80-333-13 / 064-80-333-12 ☎ king.nsgroup@gmail.com Naš tim je tu da vam pruži vrhunsku uslugu i pomogne vam pronaći savršenu nekretninu koja odgovara vašim željama i potrebama. Kontaktirajte nas danas i dopustite nam da vam olakšamo put do vašeg novog doma!

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555