

Izdaje se odličan trosoban stan u centru Niša, kod Narodnog pozorišta, 80m2

Cena: 470,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: MEDIJANA - Centar (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Sindelićev trg
Sobnost: Trosoban
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 80
Nivo u zgradi: 7. sprat

Šifra oglasa: 03-3963858
Datum postavljanja oglasa: 15.09.2026

Kontakt: Bulevar nekretnine Niš Reg. br. 1487
Telefon: 0184155454



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se odličan trosoban stan površine 80m2 na sedmom spratu u zgradi sa liftom u blizini Narodnog pozorišta. Zgrada poseduje interfon (sa šifrom), kamere, dvorište sa parkingom, vešernicu. Stan poseduje 9m2 podrumskog prostora. Sastoji se od ulaznog hodnika, velike dnevne sobe sa trpezarijom, izdvojene kuhinje, dve spavaće sobe, kupatila, toaleta i terase koja ima izlaz iz dnevne sobe. Stan je kompletno opremljen (blind vrata, klima, električne roletne...), sa mogućnošću dodatnog opremanja i unošenja stvari (kreveti, stolovi, stolice, tepisi...). Postoji mogućnost zakupa stana kao polunamešten, kao i adaptacije u kancelarijski (poslovni) prostor. Ako se iznajmi kao poslovni prostor cena zakupa bi bila 600e. Grejanje u stanu je centralno. Stan je veoma komforan, osvetljen sa odličnim rasporedom prostorija i nalazi se na jednoj od najatraktivnijih lokacija, iza Narodnog pozorišta, na minut od glavne pošte, SUP-a, pešačke zone, škole, fakulteta, banaka, ugostiteljskih objekata, marketa i drugih trgovinskih radnji. Izdaje se na duži vremenski period ozbiljnim zakupcima. Agencijska usluga je 50% od prve mesečne zakupnine. Za više informacija javite se na telefon agencije. Ovo je samo deo naše ponude. Naša preporuka Vaš izbor! Ovu kao i druge nekretnine možete pogledati na našem sajtu. Čekamo Vas!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555