Porodična kuća u Kaću – Mirna lokacija i veliki potencijal (šifra nekretnine: 3000249)

Cena: 111.240,00 EUR

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Kać (Srbija, Novi Sad)

Kvadratura: 161
Površina zemljišta: 558
Broj soba: 5 soba i više
Grejanje: Ostalo



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju je prostrana porodična kuća u Kaću, smeštena u izuzetno mirnom i tihom delu naselja, idealnom za porodični život van gradske buke, a opet na svega 15-ak minuta vožnje od Novog Sada.Osnovni parametri:Površina kuće: 161 m2 Površina placa: 558 m2 Pomoćni objekti: Dva objekta ukupne površine 70 m2 (pogodno za radionice, skladišta ili letnju kuhinju).Godina gradnje: 2010.Opis i stanje:Kuća je kvalitetno građena pre 16 godina i pruža moderan raspored prostorija. Pre nekoliko godina kompletno je zamenjena stara stolarija i postavljena je nova, kvalitetna PVC stolarija, što značajno doprinosi energetskoj efikasnosti.Važna napomena: Unutrašnjost kuće zahteva određena ulaganja kako bi se radovi u potpunosti završili. Ovo predstavlja idealnu priliku za kupce koji žele da enterijer, završne podne obloge i sanitarije prilagode sopstvenom ukusu i potrebama.Zašto ova nekretnina?Mirna lokacija: Bez velikog saobraćaja, bezbedno za decu.Funkcionalnost: Veliki plac nudi dovoljno prostora za baštu, bazen ili dodatne sadržaje.Čista dokumentacija: Spremno za prenos vlasništva. Za više informacija pozovite odmah 066223344.

Šifra oglasa: 03-3859572
Datum postavljanja oglasa: 07.05.2026

Kontakt: Mitrović Nekretnine 2022 Reg. br. 1415
Telefon: +381 21 38-31-001 | +381 60 337-11-10