Svetao trosoban stan sa terasom u Mirijevu, 77m2

Cena: 198.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Mirijevo (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Ulica i broj: Matice Srpske
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 77
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 2. sprat



Šifra oglasa: 03-3889442
Datum postavljanja oglasa: 15.06.2026

Kontakt: DIVIS NEKRETNINE DOO Reg. br. 005
Telefon: 062/1916575

Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se trosoban stan u Mirijevu, u ulici Matice srpske, površine 77 m². Stan se nalazi na drugom spratu zgrade izgrađene 2008. godine i odlikuje se funkcionalnim rasporedom, obiljem prirodne svetlosti i otvorenim pogledom. Sastoji se od komfornog ulaznog hodnika sa garderobnim ormarom, prostranog dnevnog boravka sa velikim staklenim površinama i izlazom na terasu, otvorene kuhinje sa trpezarijom, dve spavaće sobe i kupatila. Posebnu vrednost stanu daje dnevni boravak koji obiluje prirodnim svetlom zahvaljujući velikim staklenim površinama, a iz njega se pruža otvoren pogled ka zelenilu. Stan je opremljen sa dve inverter klime, koje dodatno doprinose komforu tokom cele godine. Stan ne zahteva dodatna ulaganja, funkcionalnog je rasporeda, lepo održavan i veoma komforan za život. U neposrednoj blizini nalaze se dva supermarketa, kao i stanice javnog prevoza, što lokaciju čini odlično povezanom sa ostatkom grada. Ispred zgrade nalazi se parking rezervisan samo za stanare zgrade, što predstavlja dodatnu prednost ove nekretnine. Stan je uknjižen 1/1, bez tereta. Zahvaljujući dobroj lokaciji, funkcionalnom rasporedu i otvorenom pogledu, ova nekretnina predstavlja odličan izbor za porodični život u jednom od najtraženijih delova Mirijeva. Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika "DIVIS NEKRETNINE" d.o.o