

****Porodični duplex 107 m² - tri spavaće sobe, dve terase, povrat PDV-a,****

Cena: 149.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Adice (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 107
Stanje objekta: U izgradnji
Grejanje: Podno
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3805132
Datum postavljanja oglasa: 10.03.2026

Kontakt: PRO AGENT 021 D.O.O. NOVI SAD
Telefon: 0611436777



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

U ponudi je funkcionalan i prostran duplex stan od 107 m² na Adicama, u blizini Novosadskog puta. Lokacija je mirna i pogodna za porodični život, a u neposrednoj blizini nalaze se osnovna škola „Marija Trandafil“, vrtić, prodavnice i gradski prevoz, što svakodnevni život čini jednostavnim i praktičnim. Stan je koncipiran kao duplex i pažljivo projektovan kako bi obezbedio komfor i jasnu podelu prostora između dnevne i noćne zone. Raspored prostorija: Donja etaža: dve spavaće sobe kupatilo hodnik Gornja etaža: prostran dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom spavaća soba kupatilo izlaz iz dnevnog boravka na dve terase Veliki dnevni prostor sa izlazom na terase pruža osećaj komfora i svetlosti, dok raspored omogućava idealan balans između porodičnog života i privatnosti. Stan je pogodan kako za porodice, tako i za kupce koji žele komforan prostor u mirnom delu grada sa brzom vezom ka centru Novog Sada. Rok završetka gradnje: jun 2026. godine. Dodatne pogodnosti: mogućnost kupovine putem stambenog kredita povrat PDV-a za kupce prve nekretnine Cena: 149.000 € 3% agencijske provizije Za više informacija i zakazivanje razgledanja kontaktirajte: ProAgent 021061 143 6777

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555