

## 2.5, Vračar, useljiv od 1.maja ID#2812

**Cena: 600,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Karađorđev park (Srbija, Beograd, Vračar)

**Ulica i broj:** Bulevar oslobođenja  
**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 64  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Komforan namešten stan na top lokaciji (Bulevar oslobođenja), Hram U ponudi je izuzetno funkcionalan i svetao stan površine 64 m<sup>2</sup>, smešten na jednoj od najtraženijih lokacija u gradu – Bulevar oslobođenja, u neposrednoj blizini Hrama, preko puta Franša. Stan se nalazi na 5./6spratu uredne stambene zgrade sa liftom i idealnog je rasporeda: • prostrana dnevna soba • dve spavaće sobe • kuhinja sa trpezarijom • kupatilo • dve lođe koje pružaju dodatni komfor i prostor za uživanje  
Dodatne prednosti: • centralno grejanje • kablovska televizija i internet • kompletno namešten, spreman za useljenje bez dodatnih ulaganja  
Zahvaljujući odličnoj lokaciji, stan pruža brz pristup svim važnim sadržajima – prodavnicama, restoranima, gradskom prevozu i centru grada. Stan je useljiv od 1. maja. Za više informacija i zakazivanje gledanja, pozovite. Agencijska provizija iznosi 50% od dogovorene cene zakupa jednokratno.  
Комфортабельная меблированная квартира в отличной локации (Бульвар освобождения, Храм) Предлагается функциональная и светлая квартира площадью 64 м<sup>2</sup>, расположенная в одном из самых востребованных районов города — на Бульваре освобождения, в непосредственной близости от Храма, напротив ресторана «Франш». Квартира находится на 5-м этаже (в доме всего 6 этажей) ухоженного жилого здания с лифтом и имеет удобную планировку: • просторная гостиная • две спальни • кухня со столовой зоной • ванная комната • две лоджии, обеспечивающие дополнительный комфорт  
Дополнительные преимущества: • центральное отопление • кабельное телевидение и интернет • полностью меблирована, готова к заселению без дополнительных вложений Благодаря

**Šifra oglasa:** 03-3838712  
**Datum postavljanja oglasa:** 13.04.2026

**Kontakt:** FORMA TIM D.O.O. BEOGRAD  
**Telefon:** +38166308908

отличному расположению, квартира обеспечивает быстрый доступ ко всем важным объектам инфраструктуры — магазинам, ресторанам, общественному транспорту и центру города. Квартира доступна для заселения с 1 мая. Для получения дополнительной информации и организации просмотра, свяжитесь с нами. Комиссия агентства составляет 50% от согласованной стоимости аренды (единовременно). .

---

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555