TOP lokacija za IZDAVANJE!

Cena: 108.150,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Centar (Spens) (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Jednoiposoban
Kvadratura: 34
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 5. sprat

Dodatne informacije:

, U potkrovlju, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Na jednoj od najboljih i najtraženijih lokacija u Novom Sadu, u neposrednoj blizini SPENS-a, nalazi se ovaj šarmantan jednoiposoban stan površine 34 m². Smešten je na petom spratu, sa terasom i dvorišnom orijentacijom, što mu pruža mir i prijatan ambijent, uprkos tome što se nalazi u samom srcu grada. Stan je u izvornom, ali veoma dobro održavanom stanju, što budućem vlasniku ostavlja mogućnost da ga uredi prema sopstvenim željama i potrebama. Funkcionalan raspored prostora omogućava udoban život, dok terasa predstavlja dodatnu vrednost i mesto za predah nakon svakodnevnih obaveza. Lokacija je ono što ovom stanu daje posebnu vrednost – sve što je potrebno za kvalitetan svakodnevni život nalazi se na nekoliko minuta. Fakulteti, prodavnice, restorani, kafići, šetališta, kulturni i sportski sadržaji, kao i sam centar grada, nalaze se u neposrednoj blizini. Zbog svoje lokacije, kvadrature i strukture, stan predstavlja odličan izbor kako za život, tako i kao investicija za dnevno ili mesečno izdavanje. Nekretnina je uknjižena 1/1, a moguća je i kupovina putem stambenog kredita. Stan koji pruža ono najvrednije – život u centru grada, a istovremeno mirnu i dvorišno orijentisanu poziciju. Za više informacije i gledanje pozovite naše agente prodaje! DJ24 Sifra: 579186

Šifra oglasa: 03-3999623
Datum postavljanja oglasa: 03.11.2026

Kontakt: Bulevar nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 0648222152