

# Garsonjera pored Vrkić fakulteta- useljiva od 1. Oktobra

**Cena: 300,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Grbavica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Ulica i broj:** Bulevar Oslobođenja 76A  
**Sobnost:** Garsonjera  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 24  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 8. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3953743  
**Datum postavljanja oglasa:** 02.09.2026

**Kontakt:**  
**Telefon:**



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Lift, Klima, U potkrovlju

Tekst oglasa:

Izdaje se garsonjera u potkrovlju, na odličnoj lokaciji-raskrsnica kod Futoške pijace, površine 24m<sup>2</sup>, useljiva od 1. oktobra. Zgrada i spratnost: Zgrada poseduje portira i lift do 7. sprata a stan se nalazi na 8. spratu. Uslovi zakupa: Stan se izdaje na minimum 12 meseci, potrebno je dati depozit u visini jedne mesečne kirije (depozit se u potpunosti zadržava u slučaju raskida ugovora pre isteka godinu dana). Otkazni rok je minimum 30 dana. Kirija se plaća do 5. u mesecu (u suprotnom stanodavac ima pravo da raskine ugovor bez otkaznog roka, uz zadržavanje depozita). Obaveza zakupca je da do kraja meseca prikaže plaćene račune. Opremljenost stana: U stanu se nalazi kauč na razvlačenje, plakari, televizor (bez SBB paketa- zakupac može uvesti sopstveni internet/TV paket). U kuhinji se nalazi šporet sa ravnom pločom i rernom, frižider sa zamrzivačem, trpezarijski sto sa 2 stolice. Kupatilo poseduje veš mašinu. Stan ima klima uredjaj i poseduje centralno gradsko grejanje. Ostalo: Stan je namenjen za jednu, maksimalno dve osobe. Zabranjeno je pušenje u stanu i nisu dozvoljeni kućni ljubimci. Zakupac je u obavezi da poštuje kućni red- nije dozvoljena buka niti organizovanje žurki. Radi boljeg uvida možete pogledati prikazane fotografije. Kontakt telefon: +381 60 4419 201, Marija

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555