

# STAN - NOVI SAD - ZELEZNICKA STANICA - 56m2 - 130000 evra

**Cena: 130.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Železnička stanica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 56  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3874949  
**Datum postavljanja oglasa:** 25.05.2026

**Kontakt:** Total nekretnine, Novi Sad, upisan u Reg. Pos. br. 046  
**Telefon:** +381 21 427-088



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Agencijska oznaka 1101008- Prodaje se izuzetno lep, renoviran, i kompletno namešten dvoiposoban stan u blizini Železničke stanice i Sajma. Dnevni boravak sa kuhinjom i terasom, dve spavaće sobe iz kojih se izlazi na drugu terasu, kupatilo, hodnik, ostava. Podrumaska ostava ide uz stan kao i zajednička biciklana. Krov zgrade saniran ove godine i apsolutno bezbedan. Dovoljan broj parking mesta ispred i u okolini zgrade. Odličan kako za život tako i kao investicija za izdavanje. Terasa ne ulaze u kvadraturu kao ni ostava tako da stan ima oko 65m2. Jedino što fali je lift ali ga zamenjuju ostale vrline stana. ZA VIŠE INFORMACIJA POZVATI SANDRA 064-231-1602

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555