

# Dvoiposoban stan - useljivo

**Cena: 115.360,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 52  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje



Dodatne informacije:

, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Na prodaju moderan stan od 53 m<sup>2</sup> u novogradnji na Telepu, Novi Sad. Stan se nalazi u prizemlju kvalitetno građene zgrade i odlikuje ga funkcionalan raspored prostorija. Sastoji se od dve spavaće sobe, komfornog dnevnog boravka sa trpezarijom, kuhinje i jednog kupatila. Prostor je maksimalno iskorišćen, sa dosta prirodne svetlosti i prijatnom atmosferom za porodični život ili izdavanje. Objekat je opremljen savremenim Smart Home sistemom, koji omogućava jednostavno upravljanje rasvetom, grejanjem i drugim funkcijama, pružajući dodatnu udobnost i energetska efikasnost. Stan poseduje i Duovac sistem centralnog usisavanja, koji obezbeđuje praktično i efikasno održavanje higijene uz smanjenu buku i bolji kvalitet vazduha u prostoru. Odlična lokacija u mirnom delu Telepa, u blizini svih potrebnih sadržaja - škola, vrtića, prodavnica i gradskog prevoza. Idealan izbor za porodičan život ili kao investicija. Za više informacija i zakazivanje gledanja - kontaktirajte nas.

**Šifra oglasa:** 03-3790158  
**Datum postavljanja oglasa:** 24.02.2026

**Kontakt:** Info nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 064/8222-117

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555