

# Palilula, Profesorska kolonija, Ljubomira Stojanovića, 38m2

**Cena: 97.950,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Profesorska kolonija (Srbija, Beograd, Palilula)

**Ulica i broj:** Ljubomira Stojanovića  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 38  
**Grejanje:** Ostalo  
**Nivo u zgradi:** Suteran

**Šifra oglasa:** 03-3764024  
**Datum postavljanja oglasa:** 26.01.2026

**Kontakt:** BG POSREDNIK NEKRETNINE DOO BEOGRAD-PALILULA  
**Telefon:** 0113342370



Dodatne informacije:

, Internet, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Palilula, Profesorska kolonija, Ljubomira Stojanovića, 38m2 .....  
..... 38m2, 2.0, SUT/6, TA, interfon, renoviran, uknjižen. Odlična prilika, renoviran stan u Profesorskoj koloniji. Dvosoban stan, uknjižen na 38m2, u suterenu dobro održavane zgrade sredene fasade. Grejanje na norveške radijatore ili TA, KATV, optički internet (MTS), u stanu ostaje komplet kuhinja. Izvorno jednosoban, adaptiran u dvosoban, ne zahteva dodatna ulaganja. Prostorije: hodnik, dnevo-trpezarisjki deo sa kuhinjom, spavaća soba, kupatilo, ostava. U neposrednoj blizini stajališta za više linija GSP-a (33, 48, 28, 40, 77, 79) i svi sadržaji potrebni za udoban život. Zahvaljujući odličnoj lokaciji, funkcionalnom rasporedu (strukturi) prostorija, razvijenoj infrastrukturi, ova nekretnina predstavlja odličnu priliku kako za život, tako i kao investiciju za dugoročni ili kratkoročni najam (na pešačkoj udaljenosti više fakulteta (Rudarsko geološki, Pravni, Mašinski, Tehnički fakultet). BG POSREDNIK NEKRETNINE DOO BEOGRAD Agent kontakt telefon: 0641863118 Posrednička provizija se naplaćuje u skladu sa Opštim uslovima poslovanja i cenovnikom.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555