

Novi Sad, Centar, Sonje Marinković, 2.0, 33m2

Cena: 115.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Ulica i broj: Sonje Marinković
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 33
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: Suteran

Šifra oglasa: 03-3921446
Datum postavljanja oglasa: 16.07.2026

Kontakt: BEOCITY NEKRETNINE DOO BEOGRAD-VRAČAR
Telefon: 0603990210



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Podrum, ostava, Klima

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 133887, SUT/, klima, uknjižen, garaza, parking, podrum, ostava. Na prodaju kompletno renoviran stan u suterenu, smešten u jednoj od najlepših i najmirnijih ulica u strogom centru Novog Sada, okruženoj zelenilom i prelepim drvoredom. Odlična lokacija – Dunavski park i Beogradski kej nalaze se na svega nekoliko minuta hoda, a do fakulteta je potrebno oko 10 minuta peške. U neposrednoj blizini nalaze se prodavnice, restorani, kafići, škole, vrtići i sav sadržaj neophodan za udoban život. Stan ima 40 m² korisne površine, od čega je 33 m² uknjiženo. Prodaje se kompletno namešten, u stanju kao na fotografijama, i spreman je za useljenje bez dodatnih ulaganja. Pre dve godine stan je u potpunosti renoviran. Zamenjene su kompletne instalacije vode, kanalizacije i struje, urađeni su novi podovi i zidovi, tako da budući vlasnik dobija potpuno sređen stan. Jedna od velikih prednosti su i niski mesečni troškovi, što ga čini o dličnim izborom kako za život, tako i kao investiciju za dugoročno ili stan na dan izdavanje. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 3%. Telefoni: 021/399-0210 • 060/399-0210. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555