

Novogradnja u Blizini Palilulske pijace, 63.83 m²

Cena: 154.470,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: PALILULA - Palilula (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Božidarčeva
Sobnost: Dvoiposoban
Kvadratura: 63
Stanje objekta: U izgradnji
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: Prizemlje

Šifra oglasa: 03-3757169
Datum postavljanja oglasa: 19.01.2026

Kontakt: EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ
Telefon: 018290350

01	hodnik	11.12 m ²
02	dnevni boravak i trpezarija	19.50 m ²
03	kuhinja	6.12 m ²
04	spavaća soba	11.77 m ²
05	spavaća soba	7.25 m ²
06	kupatilo	4.10 m ²
07	wc	1.50 m ²
08	terasa	2.47 m ²

Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju dvoiposoban stan u zgradi u izgradnji u blizini Palilulske pijace, na atraktivnoj, mirnoj i prestižnoj lokaciji. Izgradnja zgrade je po najsavremenijim standardima moderne gradnje, Po +Pr+5, sa video nadzorom i video interfonom. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dnevne sobe sa trpezarijom, kuhinje, dve spavaće sobe, kupatila, toaleta i terase. Na podovima je troslojni parket velikog formata sa visokim lajsnama, keramika velikog formata. Spoljašna stolarija je aluminijum - drvo sa tri stakla i punjena argonom, sa termoizolacionim roletnama na elektro pogon. Grejanje je podno sa sopstvenim kotlom. Planirani završetak radova je kraj 2027. Mogućnost kupovine garažnih parking mesta i povraćaja PDV -a za kupce prvog stana. Ovo je samo deo naše ponude, za više informacija, stojimo vam na raspolaganju.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555