

Karaburma, 2.0 Top lokacija, svetao, bez buke

Cena: 153.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Karaburma (Srbija, Beograd, Palilula)

Ulica i broj: Patrisa Lumumbe
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 55
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Na struju
Nivo u zgradi: Visoko prizemlje

Šifra oglasa: 03-3924324
Datum postavljanja oglasa: 21.07.2026

Kontakt: DRUŠTVO MEGASTAN DOO BEOGRAD (PALILULA)
Telefon: 011/3622-322



Dodatne informacije:

Terasa, Podrum, ostava

Tekst oglasa:

Na odličnoj lokaciji u ul.Patrisa Lumumbe, komforan dvosoban stan, sa manjim ulaganjima. Uknjižene površine 47m2, bez tereta i zabeležbi. Sa zastakljenom terasom od 8m2, čini ukupnu površinu od 55m2. Na pravom visokom prizemlju. Dnevna i spavaća soba fizički su na prvom spratu u odnosu na zemljište oko zgrade. Ispod stana je stan. Izuzetno funkcionalan, ulaz u sve prostorije iz hodnika. Svetao, bez buke. Zgrada uredna sa urađenom Demit fasadom. Ima pripadajući podrum u funkcionalnom stanju. Lokacijski izuzetno pozicioniran, u neposrednoj blizini pošte, TC Maxi, BIG centra, Doma zdravlja, obdaništa i svih drugih sadržaja za ugodan život. Porodice sa decom imaju na raspolaganju više osnovnih škola za izbor. Odličan gradski prevoz, na 200m linije 16, 23, 25 i 300m kod BIG centra linije 74, 35, 32, 25P, 32E, 202. Agencijska provizija za kupca 2%. Broj agencije u Registru posrednika 298. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555