

Blok 45, prvi red do Save, sa baštom ID#9935

Cena: 269.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Blok 45 (TC Enjub) (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Ulica i broj: Nehruova
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 73
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: Prizemlje

Šifra oglasa: 03-3940127
Datum postavljanja oglasa: 13.08.2026

Kontakt: EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Noví Beograd
Telefon: 064/87-36-415



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Stan se nalazi u Bloku 45, u mirnom delu naselja, u prvom redu do reke Save, u kvalitetno građenoj četvorospratnoj zgradi bez lifta. Nekretnina je u izvornom stanju, što budućem vlasniku pruža mogućnost adaptacije i uređenja prema sopstvenim željama i potrebama. Stan se sastoji od dnevne sobe, spavaće sobe, kuhinje sa trpezarijom, kupatila, odvojenog toaleta, ostave i hodnika. Funkcionalan raspored omogućava maksimalno iskorišćenje prostora i pruža brojne mogućnosti za adaptaciju. Posebna prednost ovog stana je bašta, koja pruža dodatni komfor i mogućnost uživanja u mirnom i zelenom okruženju. Lokaciju karakteriše šetalište uz Savu, parkovi, škole, vrtići, prodavnice i svi sadržaji neophodni za svakodnevni život. Odlična povezanost sa ostalim delovima grada čini ovu nekretninu idealnim izborom kako za porodično stanovanje, tako i kao dugoročnu investiciju. Agencijska nadoknada iznosi 2%. .

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555