

Stambeno - poslovna zgrada, kod autobuske stanice, ulični lokal 250 m2, stan 95 m2, mogućnost nadogradnje

Cena: 650.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: CRVENI KRST - Beograd Mala (Srbija, Niš, Niš)

Namena prostora: Više namena
Kvadratura: 345
Nivo u zgradi: Sprat

Šifra oglasa: 03-3952742
Datum postavljanja oglasa: 01.09.2026

Kontakt: EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ
Telefon: 0184151480



Dodatne informacije:

Bulevar 12. februar, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju stambeno-poslovni objekat na odličnoj, prometnoj lokaciji, na Bul.12.februar, kod glavne autobuske stanice. U prizemlju je opremljen, kvalitetan prodajni prostor izdat na duži period, ukupne površine 250 m2, sa otvorenim prostorom, kancelarijom i sanitarnim delom. Zasebnim ulazom na spratu dolazimo do trostranog troiposobnog stana koji se sastoji od ulaznog hodnika, dnevne sobe sa trpezarijom i kuhinjom, dve spavaće sobe, kupatila i toaleta. Ispred stana je prostrana terasa (iznad lokala), pa je moguće nadograditi postojeći prostor u svrhu povećanja stambenog ili poslovnog prostora. Potencijalno zanimljivo i investitorima. Uredno vlasništvo, uknjižena privatna svojina. Za više informacija ili fotografija, pozovite agenciju.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555