

# Namešten 1.5 stan sa velikom terasom u centru,34m<sup>2</sup>

**Cena: 600,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Topličin venac (Srbija, Beograd, Stari Grad)

**Ulica i broj:** Maršala Biruzova  
**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 34  
**Grejanje:** Na struju  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3872039  
**Datum postavljanja oglasa:** 22.05.2026

**Kontakt:** DIVIS NEKRETNINE DOO DIVIS NEKRETNINE DOO  
**Telefon:** 062/1916575



## Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

## Tekst oglasa:

Izdajemo odličan stan u centru grada kod Topličinog venca u ulici Maršala Biruzova. Nalazi se na petom spratu salonske zgrade sa prelepim i veoma održanim ulazom. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjsko trpezarijskim delom, spavaće sobe, kupatila i fenomenalne terase od 20m<sup>2</sup>. Stan je kompletno renoviran i opremljen svim stvarima potrebnim za život. Stan je dvostrano orijentisan, veoma svetao i potpuno izolovan od gradske gužve i buke. Veoma je ugodan sa dobrom izolacijom pa samim tim su i režijski troškovi niski jer je grejanje na modernu TA peć. Izdaje se na duži period. Depozit u iznosu jedne kirije. Dozvoljeni kućni ljubimci. Odmah useljiv! Posrednička naknada je u skladu sa opštim uslovima poslovanja Posrednika "DIVIS NEKRETNINE" d.o.o.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555