

Nikolaja Hartviga. Nov stan. Garažno m. Recepcija. ID#23386

Cena: 374.900,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Gradić Pejton (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Nikolaja Hartviga
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 71
Stanje objekta: Novogradnja
Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-3607390
Datum postavljanja oglasa: 18.08.2025

Kontakt: ATAŠE NEKRETNINE d. o. o Reg. br.026
Telefon: 011/405-4-407



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Otmena zgrada sa recepcijom. Prijatan i tih stan južne orijentacije (dnevna soba). Odlična izolacija omogućavaju kvalitetno grejanje koju plaćate po potrošnji. Prestižno podno i zidno grejanje i hlađenje putem toplotne pumpe. Aluminijska stolarija, elektro roletne, Geberit vodokotlići, Hansgrohe slavine, sudomašina u kuhinjskim elementima, Schindler lift, itd itd. Svi neophodni sadržaji za ugodan život se nalaze u neposrednoj blizini. Izdvajamo Čuburski park na 150m, škole na 250m i vrtić na 100m a Hram je na 550m. Vlasnik prodaje i garažno mesto sa strujom za punjenje električnih automobila, 17m², 43.000e. Kao vlasnici stana možete parkirati 2 vozila u zoni za po 500din mesečno ili 3 kao pravno lice ili preduzetnik za po 4.500din mesečno. Kuhinju sa tehnikom dobijate na poklon a ako želite možete dobiti stan i bez nameštaja i tehnike. Agencijska provizija (2%) uključuje celokupnu uslugu procesa kupovine stana, sačinjavanja predugovora i ugovora, eventualni povrat poreza, promena platioca komunalnih usluga itd.//Agent: 065-232-4437//

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555