

# Vojvode Vićentija, Međulužje, Mladenovac ID#3731

**Cena: 499.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Međulužje (Srbija, Beograd, Mladenovac)

**Ulica i broj:** Vojvode Vićentija  
**Kvadratura:** 286  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Grejanje:** Etažno

**Šifra oglasa:** 03-2514131  
**Datum postavljanja oglasa:** 12.03.2023

**Kontakt:** EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Noví Beograd  
**Telefon:** 064/87-36-435



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na periferiji Mladenovca, pored magistralnog puta ka Topoli i Arandelovcu, prodaje se poslovno-stambeni kompleks, površine oko 2500m<sup>2</sup>, na placu veličine 96ari. Stambeni objekat je površine oko 300m<sup>2</sup>, potpuno završen, odmah useljiv, sa trofaznom strujom, gradskom vodom, kanalizacijom, tri vrste grejanja na struju, gas i čvrsto gorivo. Jedna od najlepših kuća u Šumadiji. Plac savršeno ravan, ograđen saparkovskim delom, sa koga se pruža prelep pogled na Kosmaj i okolinu. Na placu postoji 5 ozidanih hala za proizvodnju, ukupne površine oko 2000m<sup>2</sup>, spremnih za rad, kao i trafo stanica koja služi za napajanje nesmetanog rada mašina (vlasnika je koštala oko 100000 evra). Moguća zamena za stanove ili kuću sa manjom halom i slično. Mogućnost plaćanja u više rata. Nekretnina za svaku preporuku za kupca sa idejom. PROSTORIJE: I NIVO: dnevni boravak, kuhinja, kancelarijski prostor, spavaće sobe, kupatilo, ostava, teretana, kotlarnica, II nivo: 4 spavaće sobe sa izlazom na terase, kupatilo. Agencijska nadoknada iznosi 2%. Za više sličnih nekretnina, posetite naš sajt <https://www.europolisnekretnine.com/>

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555