Prodajem kucu u Krcedinu

Cena: 120.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Krčedin (Srbija, Inđija)

Kvadratura: 163
Površina zemljišta: 1900
Broj soba: 4 sobe



Šifra oglasa: 03-3383733
Datum postavljanja oglasa: 20.02.2025

Kontakt: oglasipremium
Telefon:

Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Prodajem kuću u Krčedinu pri kraju izgradnji. Bruto površina 163 kvadratnih metara, neto površina 135kvm, prizemlje 92kvm, sprat 43kvm. Građevinska dozvola na 284 kvadratna metra (dve faze). Objekat se nalazi u centru Krčedina, na 150 metara od škole. Plac je veličine 19 ari sa voćnjakom ispred kuće u punom rodu. Tri spavaće sobe sa mogućnošću dodatka još jedne. Dva kupatila. Dnevni prostor sa galerijom (dnevna soba rucavanje, kuhinja). Ostava. Centralno grejanje (radijatori + podno grejanje). Kuca je projektovana po principima bioklimatske arhitekture te ima i pasivan sistem grejanja (trombovi zidovi). Kuća je u izgradnji, još uvek postoji mogućnost prilagođavanja rasporeda ili finalnih materijala u enterijeru. Cena se odnosi na kucu u sivoj fazi. Preostali radovi: farbanje spolja i unutra, podovi, kupatila (kermaika kupljena), unutrasnja vrata, montaza radijatora i peci, montaza elektrogalanterije. Cena kuće je ispod izvođačke cene. Moguć dogovor o završetku kuće. Dalibor Nikić, dia 0641972621