

# Prodaja 4.0 stana- BW Perla - 150m2 ID#1960

**Cena: 930.180,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Beograd na vodi (Srbija, Beograd, Savski Venac)

**Ulica i broj:** Hercegovačka  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 150  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 9. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3890956  
**Datum postavljanja oglasa:** 16.06.2026

**Kontakt:** Maxis Group d.o.o. Beograd  
**Telefon:** +381600660429



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

U prilici smo da Vam ponudimo izuzetan četvorosoban stan u prestižnoj zgradi BW Perla, jednom od najekskluzivnijih rezidencijalnih objekata u okviru projekta Beograd na vodi. Smešten na 9. spratu, stan površine 150.03m<sup>2</sup> predstavlja savršen spoj luksuza, komfora i savremenog načina života na jednoj od najatraktivnijih lokacija u Beogradu. Jedna od najvećih prednosti ove rezidencije jeste njena pozicija u prvom redu do reke Save, uz neposredan pristup Sava Promenadi, uređenim zelenim površinama, restoranima, kafićima, ekskluzivnim prodavnicama i svim sadržajima koji čine život u Beogradu na vodi jedinstvenim. Stan odlikuju visoki plafoni od 3 metra, funkcionalan raspored prostorija, obilje prirodne svetlosti i prostrana terasa koja pruža dodatni osećaj prostranosti i udobnosti. Nekretnina se prodaje nenameštena, što budućim vlasnicima ostavlja potpunu slobodu u kreiranju enterijera prema sopstvenim željama i potrebama. Stanarima su na raspolaganju 24-časovna recepcija i obezbeđenje, što garantuje visok nivo privatnosti, bezbednosti i komfora. Uz stan postoji mogućnost kupovine garažnog mesta po ceni od 40.000 €. Cena stana: 930.180 € □□ Bojan Vranić, licenca br. 5744 □□ 060/0660 429 Hercegovačka 15/303, BW Simfonija 2 III sprat, kancelarija 303 □□ 011/7644 890 Agencijska provizija 1%

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555