

# Kalenić pijaca, kompletno namešten 2.0 stan ID#2657

**Cena: 265.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Kalenić pijaca (Srbija, Beograd, Vračar)

**Ulica i broj:** Novopazarska  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 49  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 7. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3842862  
**Datum postavljanja oglasa:** 18.04.2026

**Kontakt:** BRICK PRO d.o.o. Beograd  
**Telefon:** 062634135



Dodatne informacije:

Lift

Tekst oglasa:

Prodaje se svetao i funkcionalan dvosoban stan na odličnoj lokaciji, u neposrednoj blizini Kalenić pijace. Uknjižena kvadratura 45m<sup>2</sup>. Stan se nalazi na 7. spratu u zgradi sa liftom i odlikuje se obiljem prirodne svetlosti tokom celog dana. Prostor je dobro organizovan i čine ga prijatan dnevni boravak sa trpezarijskim delom i šankom koji je povezan sa kuhinjom, udobna spavaća soba, kao i kupatilo. Enterijer je moderno uređen, sa zanimljivim dizajnerskim detaljima koji prostoru daju poseban karakter. Stan se prodaje kompletno namešten, u viđenom stanju, što ga čini idealnim kako za stanovanje, tako i kao investiciju za izdavanje. Dodatne pogodnosti uključuju zajedničku terasu na 5. spratu, kao i obezbeđeno parking mesto za stanare u dvorištu zgrade. Odlična lokacija, funkcionalan raspored i puno prirodne svetlosti čine ovaj stan izuzetnom prilikom na tržištu. Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555