Dedinje,3.0,74m2 ID#2058

Cena: 219.000,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Dedinje (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Ulica i broj: Mihaila Avramovića
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 74
Grejanje: Podno
Nivo u zgradi: Prizemlje



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na jednoj od najtraženijih lokacija na Dedinju, u mirnom i bezbednom delu ulice Mihaila Avramovića, nalazi se ovaj kompletno renoviran i potpuno namešten trosoban stan, smešten u prizemlju zgrade novije gradnje. Stan se sastoji od prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, dve spavaće sobe, kupatila i hodnika, uz privatno dvorište od dodatnih 26 m². Nekretnina je kompletno adaptirana, moderno uređena i prodaje se sa kompletnim nameštajem i tehnikom. U stanu su ugrađeni podno grejanje, klima uređaj i protočni bojler, koji obezbeđuje kontinuirano snabdevanje toplom vodom bez čekanja. Posebna prednost su izuzetno niske mesečne režije. Info stan 4.000 RSD mesečno, dok tokom grejne sezone ukupni računi za električnu energiju, prema dosadašnjoj potrošnji, ne prelaze približno 7.000 RSD. Bezbednost je na veoma visokom nivou – zgrada poseduje video-nadzor, a zaseban ulaz i izdvojeno privatno dvorište dodatno pružaju privatnost i sigurnost stanarima. Lokacija je izuzetno praktična, sa Vojnomedicinskom akademijom (VMA) u neposrednoj blizini, uz odličnu povezanost sa ostalim delovima grada. Dedinje pruža mir, zelenilo i diskreciju, dok se istovremeno nalazite na svega nekoliko minuta od najvažnijih gradskih sadržaja. Moguća je i kupovina za poslovnu namenu. MAXIS GROUP DOO BEOGRAD Broj u registru posrednika □□ Hercegovačka 15/303, BW Simfonija 2, III sprat □□ 011/770 6977 | □□ 060/0660 429

Šifra oglasa: 03-3962413
Datum postavljanja oglasa: 14.09.2026

Kontakt: Maxis Group Reg. br. 1850
Telefon: +381600660429