PRODAJA-DVOSOBAN STAN-Sajam-Novi Sad

Cena: 181.500,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Sajam (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 52
Nivo u zgradi: 3. sprat



Dodatne informacije:

, Lift, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se-dvosoban stan - Sajam, Novi Sad | Lift, uknjižen, povrat PDV-a Agencija GOLD NEKRETNINE Novi Sad predstavlja dvosoban stan na prodaju na lokaciji Sajam u Novom Sadu. Stan se nalazi na 3. spratu kvalitetne gradnje, sa liftom i prostire se na 52 m². Nekretninu odlikuju funkcionalan raspored, svetlost, mirna lokacija, luksuzan stan, zbog čega predstavlja dobar izbor za porodično stanovanje, parove ili investicionu kupovinu i izdavanje. OPIS STANA Stan se sastoji od: dnevni boravak, kuhinja, spavaća soba, kupatilo, hodnik, ostava. Nekretnina je uknjižena 1/1, površine 52 m². Stan je održavan, bez potrebe za dodatnim ulaganjima i odmah useljiv. Grejanje je centralno gradsko, stolarija PVC, a od dodatnih karakteristika izdvajamo klima, parking-javni, biciklana. LOKACIJA Lokacija pruža dobru povezanost sa ostalim delovima Novog Sada i pristup sadržajima potrebnim za svakodnevni život. U neposrednoj blizini nalaze se škola, marketi, parkovi, igrališta, gradski prevoz, dok je Novosadski Sajam udaljen približno 3 minuta hoda. Blizina poslovnih sadržaja i parka dodatno doprinosi atraktivnosti ove nekretnine kako za stanovanje, tako i za investicionu kupovinu i buduće izdavanje. KLJUČNE PREDNOSTI STANA- NEPOKRETNOSTI - odlična lokacija - lift - uknjižen - parking - renoviran - odmah useljiv - pogodan za izdavanje - povrat PDV-a Za više informacija o ovoj nepokretnosti na prodaju na Sajmu, Novi Sad i zakazivanje razgledanja kontaktirajte nas na: +381668442270 GOLD NEKRETNINE Novi Sad pruža klijentima stručnu podršku tokom celog procesa kupovine - od razgledanja i provere dokumentacije, preko pregovora i koordinacije učesnika, do zaključenja pravnog posla i primopredaje nepokretnosti. Kada je potrebna dodatna pravna podrška, klijentima je dostupna saradnja sa partnerskom advokatskom kancelarijom i advokatskim timom. Cena nepokretnosti je oglašena bez posredničke naknade. Posrednička naknada agencije GOLD NEKRETNINE Novi Sad iznosi 3% od konačne ugovorene kupoprodajne cene nepokretnosti, u skladu sa važećim cenovnikom i ugovorom o posredovanju. GOLD NEKRETNINE Novi Sad - Vaš siguran partner u svetu nekretnina.

Šifra oglasa: 03-4018080
Datum postavljanja oglasa: 26.11.2026

Kontakt: GOLD NEKRETNINE Reg. br. 1039
Telefon: +381668442270