

# Strogi centar, zgrada Nušićeva, 925m2 ID#36957

**Cena: 2.300.000,00 EUR**

www.oglas.rs

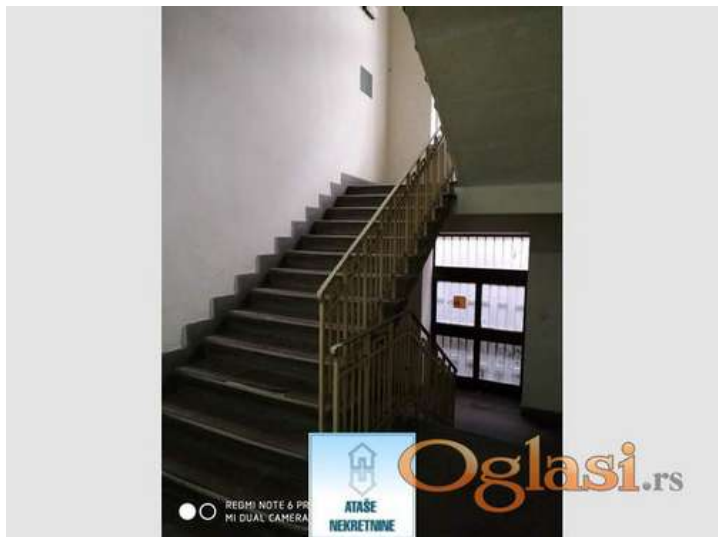
**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Srbija, Beograd, Stari Grad)

**Namena prostora:** Kancelarija  
**Kvadratura:** 925  
**Nivo u zgradi:** Suteran

**Šifra oglasa:** 03-2124245

**Datum postavljanja oglasa:** 06.03.2022

**Kontakt:** ATAŠE NEKRETNINE d. o. o Reg. br.026  
**Telefon:** 011/405-4-407



Dodatne informacije:

Nušićeva, Starija gradnja, Internet

Tekst oglasa:

U strogom centru grada u ponudi je uknjižena zasebna, dvorišna poslovna zgrada ukupne površine 925m2. Zgrada ima SUT+PR+II+PTK. U izvornom stanju. Visoki plafoni. Povezana na daljinski sistem CG. Dugo je bila u funkciji direkcije poslovne banke. Objekat iz restitucije, uknjižen 1/1 bez tereta i zabeležbi. Posедуje informaciju o lokaciji. Poslovni prostor je adaptibilan i priža mogućnost za različite vrste kancelarijskog poslovanja, vrtić, polikliniku, hostel, studentski dom, obrazovnu instituciju i slično. Sjajna infrastruktura: blizina svih sadržaja neophodnih za uspešno poslovanje u mirnom okruženju. Odlična lokacija i poslovna investicija. Retko u ponudi. Vredi pogledati. Agencijska provizija 2%.//Agent:063/346931//

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555