

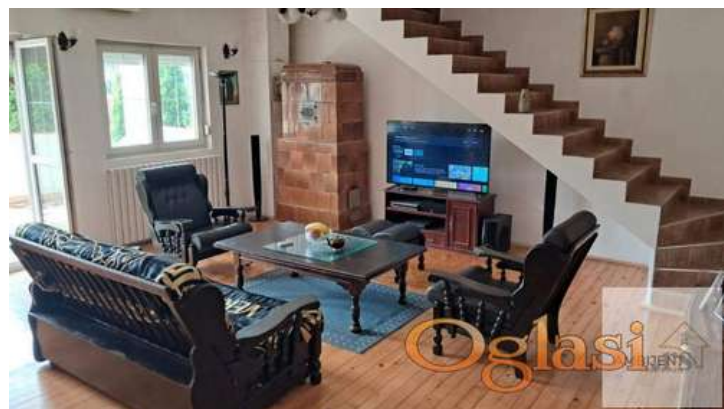
Stambeno-poslovni objekat, Plavi horizonti - 240 m², 6 ari placa

Cena: 230.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Plavi Horizonti (Srbija, Beograd, Zemun)

Namena prostora: Više namena
Kvadratura: 400



Dodatne informacije:

Starija gradnja

Tekst oglasa:

ID 1240 Za dodatne informacije i zakazivanje obilaska, pozovite nas na 0643255742. Na prodaju stambeno-poslovni objekat površine 240 m², na 6 ari placa, Plavi horizonti - Zemun. Lokacija odlično povezana - u blizini autobuske stanice (linije 708 i 709), autoputa, kao i železničke stanice Altina, što ovaj objekat čini praktičnim kako za stanovanje, tako i za poslovne svrhe. Stambeni deo (oko 240 m²) Prizemlje (uređeno): dnevna soba, odvojena soba, kuhinja, kupatilo. Sprat: kuhinja, prostor za dnevni boravak i 3 nezavršene sobe - odličan potencijal za prilagođavanje potrebama budućeg vlasnika. Sa svake strane kuće nalaze se terase - jedna sa pogledom na ulicu, dve sa pogledom na dvorište. Dvorište i prateći sadržaji Uređeno dvorište od 6 ari. Više pomoćnih prostorija u okviru dvorišta Parking prostor za više vozila ispred kuće -Objekat masivne i kvalitetne gradnje, povišen u odnosu na ulicu. - Legalizovan i uknjižen 1/1, bez tereta. Brzo razvijajuće naselje u neposrednoj blizini Altine, sa kompletnom infrastrukturom, dobrom saobraćajnom povezanošću i svim potrebnim sadržajima. Planirana nova železnička stanica dodatno povećava atraktivnost lokacije. Agencijska provizija je 2% od kupoprodajne cene. Broj u registru posrednika: 1667.

Šifra oglasa: 03-3770721

Datum postavljanja oglasa: 03.02.2026

Kontakt: MILAN ĐOKIĆ PR POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNINA I KONSALTING AMBIJENT NEKRETNINE INĐIJA
Telefon:

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555