

# Izdaje se odličan dvosoban stan u strogom centru Niša, 51m2

**Cena: 350,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Centar (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Vožda Karađorđa  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 51  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3561018  
**Datum postavljanja oglasa:** 09.07.2025

**Kontakt:** Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana  
**Telefon:** 018208007



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se dvosoban stan na atraktivnoj lokaciji, u strogom centru Niša, preko puta hotela Ambasador. Nalazi se na trećem spratu, u stambenoj zgradi, sa liftom. Stan je sređen i opremljen svim potrebnim nameštajem i električnim uređajima. Površina stana je 51 m<sup>2</sup>. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, gde postoji i francuski ležaj, odvojene kuhinje i trpezarije, spavaće sobe i kupatila. Postoje i dva balkona, iz dnevne i iz spavaće sobe. Stan je lepo orjentisan i osvetljen, tako da ima puno dnevne svetlosti. Grejanje u stanu je centralno. Parking ima u dvorištu zgrade sa rampom. Zgrada se nalazi na pristupačnoj lokaciji, pa će zakupcima u neposrednom okruženju na raspolaganju biti svi objekti od značaja za svakodnevni život. Izdaje se ozbiljnim zakupcima na duži vremenski period. Obavezan depozit u visini jedne mesečne kirije. Agencijska usluga je 50% od prve mesečne zakupnine. Za više informacija javite se na telefon agencije. Ovo je samo deo naše ponude. Naša preporuka Vaš izbor! Ovu kao i druge nekretnine možete pogledati na našem sajtu. Čekamo Vas!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555