

Funkcionalan i kvalitetno projektovan 2.5 stan ID#9744

Cena: 127.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Žarkovo (Srbija, Beograd, Ćukarica)

Ulica i broj: Jovana Dučića
Sobnost: Dvoiposoban
Kvadratura: 48
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Ostalo
Nivo u zgradi: Prizemlje

Šifra oglasa: 03-3917281
Datum postavljanja oglasa: 09.07.2026

Kontakt: EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Novi Beograd
Telefon: 064/87-36-415



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

U ponudi je funkcionalan i kvalitetno projektovan dvoiposoban stan u prizemlju porodičnog stambenog objekta, građenog po visokim standardima i od pažljivo odabranih materijala. Strukturu stana čine prostran dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom, dve spavaće sobe i kupatilo. Zahvaljujući odlično organizovanom rasporedu prostorija, stan pruža maksimalnu iskorišćenost prostora i predstavlja odličan izbor za porodično stanovanje ili investiciju. Objekat odlikuje vrhunski kvalitet gradnje - demit fasada debljine 10 cm, zidovi između stanova od Ytong blokova debljine 25 cm sa odličnom zvučnom izolacijom, PVC REHAU stolarija sa dvoslojnim staklom i aluminijumskim elektro-roletnama, sigurnosna aluminijumska ulazna vrata, unutrašnja stolarija GOD Stolarija, višeslojni hrastov parket prve klase, FAP keramika i GEBERIT sanitarije. Grejanje i hlađenje rešeno je savremenim GREE inverter sistemom, koji obezbeđuje visok nivo komfora uz energetske efikasnost tokom cele godine. Parking mesto nije uključeno u cenu stana i prodaje se posebno. Stan predstavlja odličnu priliku za kupce koji traže kvalitetnu novogradnju, funkcionalan raspored i dugoročnu vrednost nekretnine Agencijska nadoknada iznosi 2%.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555