

# EKSKLUZIVNO! Centar Vrbasa - bez ulaganja! Pozovite nas

**Cena: 488.020,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Vrbas (Srbija, Vrbas)

**Kvadratura:** 558

**Površina zemljišta:** 558

**Broj soba:** 5 soba i više

**Šifra oglasa:** 03-2858178

**Datum postavljanja oglasa:** 22.12.2023

**Kontakt:** ART nekretnine NS-Group Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 0212300030



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

SAMO KOD NAS U PONUDI! Predstavljamo vam luksuznu nekretninu u samom centru Vrbasa. U neposrednoj blizini se nalazi sve što je potrebno za svakodnevni život i funkcionisanje, škole, apoteke, predškolska ustanova, radnje i marketi. Kuća je kompletno renovirana 2015. godine, kvalitetna stolarija, nova fasada i behaton, kao i oluci. Prodaje se kompletno nameštena, sam nameštaj je izuzetnog kvaliteta, pažljivo biran i održavan. U prizemlju kuće se nalazi veliki dnevni boravak sa trpezarijom, kuhinjom, kupatilom i ostavom, dok na spratu imamo 4. spavaćih soba, kupatilo, garderober i prostranu terasu. U nastavku kuće imamo pomoćne prostorije sa bilijarskim stolom i galerijom za odmaranje, kao i letnju, kompletno opremljenu kuhinju sa izlazom u zadnje dvorište/vrt. U dvorištu se nalazi objekat koji je trenutno u funkciji ordinacije, sa mokrim čvorom, koji može biti preuređen u još jednu stambenu jedinicu. Dvorište je uređeno sa kolskim prilazom do komforne garaže koja na spratu poseduje još jedno 80m2 u sirovom stanju. Kuća ima dva sata za struju, kao i dva gasna kotla. Kupatilo na spratu će biti renovirano u ceni. Ne propustite priliku da postanete vlasnici ove izuzetne nekretnine u Vrbasu, vaš dom čeka na vas! Nazovite nas. KONTAKTIRAJTE NAS PUTEM: 064-80-333-22, 064-80-333-23 021-23-000-30 EMAIL:art.nsgroup@gmail.com

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555