Izuzetna novogradnja, 1.0, Mirijevo 3 ID#9838

Cena: 83.550,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Mirijevo III (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Sobnost: Jednosoban
Kvadratura: 34
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 4. sprat



Šifra oglasa: 03-3931050
Datum postavljanja oglasa: 30.07.2026

Kontakt: EUROPOLIS Reg. br. 1288
Telefon: 064/87-36-415

Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Odlična prilika za kupovinu stana u kvalitetnoj novogradnji u Mirijevu 3! U ponudi je stan u modernom stambenom objektu renomiranog investitora, smešten na atraktivnoj lokaciji u Mirijevu 3, u mirnom i zelenom okruženju. Zahvaljujući poziciji na uzvišenju, budući stanari uživaće u prelepom panoramskom pogledu i prijatnom ambijentu, daleko od gradske buke. Objekat se gradi po pravnosnažnoj građevinskoj dozvoli, uz visok standard gradnje i vrhunski kvalitet izvedenih radova. Posebna pažnja posvećena je statici objekta, kao i termo, hidro i zvučnoj izolaciji, što garantuje dugotrajnost, energetsku efikasnost i maksimalnu udobnost stanovanja. Stan će biti opremljen kvalitetnom PVC stolarijom, prvoklasnim parketom, modernom keramikom, sigurnosnim ulaznim vratima i podnim grejanjem, pružajući savremen i funkcionalan životni prostor. Odlična povezanost sa svim delovima grada u blizini više autobuskih linija, prodavnica, škola, vrtića. Postoji mogućnost kupovine garažnog mesta. Izuzetna cena za ovu fazu izgradnje! Kupovina je trenutno moguća isključivo za keš kupce, a iskazana cena je bez obračunatog PDV-a. Ne propustite priliku da investirate u kvalitetan dom na jednoj od najtraženijih lokacija u Mirijevu. Rok useljenja je novembar 2027. godine. Agencijska nadoknada iznosi 2% .