

# Nov, svetao, pet-friendly stan za život ili posao

**Cena: 450,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Podbara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Opremljenost:** Nenamešten  
**Kvadratura:** 42  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3861873  
**Datum postavljanja oglasa:** 11.05.2026

**Kontakt:**  
**Telefon:** 0641121912



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se nov, nikad useljavan stan u novoj zgradi na Podbari. Opremljen je novom kuhinjom, idealan za stanare na duži period, ili kao poslovni prostor. Pogodan je za kancelarijski rad, administrativne poslove, kreativne delatnosti, konsultantske usluge i druge tihe poslovne aktivnosti. Stan je na prvom spratu zgrade sa liftom, ima prostran balkon, a u podrumu se nalazi biciklana i ostava koja pripada stanu. Ugrađen je klima uređaj, a grejanje je na gas - plaća se samo u sezoni i troškovi su niski. Lokacija je izuzetna i vrlo tražena, sa mirnim i uredenim okruženjem. Treba vam desetak minuta pešice od centra grada, blizu je Kej, osnovna škola i vrtić, a imate i nekoliko autobuskih linija ka različitim delovima grada. Stan je svetao i pametno projektovan, tako da je lako prilagodljiv bilo životu, bilo poslovanju. Takođe je pet-friendly. Potreban je depozit u visini jedne kirije. Za više informacija, bilo kakva pitanja, i dogovor oko gledanja, pozovite 064/112-19-12.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555