

# Na prodaju dvospratna kuća Kumbor Herceg Novi

**Cena: 450.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Kumbor (Crna Gora, Herceg Novi)

**Kvadratura:** 151  
**Broj soba:** 4 sobe

**Šifra oglasa:** 03-3558520  
**Datum postavljanja oglasa:** 08.07.2025

**Kontakt:** Rivijera Nekretnine Herceg Novi  
**Telefon:** +38267316067



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se moderna dvospratna kuća sa pogledom na more u Kumboru, Herceg Novi. Ova dobro održavana nekretnina površine 151 m<sup>2</sup>; sastoji se od dva odvojena stana – po jedan na svakom spratu. Površina parcele 523m<sup>2</sup>, površina dvorišta oko objekta 404m<sup>2</sup>. Prizemlje sadrži jednosoban stan sa gostinjskim toaletom, odvojenim kupatilom, te ljetnjom kuhinjom sa roštiljem i barom, koja izlazi na prostranu terasu i bazen. Na spratu se nalazi trosoban stan sa kupatilom, posebnim toaletom i terasom sa pogledom na more. Oba stana su potpuno opremljena i namještena, sa svim neophodnim uređajima. Sva kupatila imaju podno grijanje. Privatni parking se nalazi ispred kuće. U blizini je luksuzni kompleks Portonovi, sa dječjim igralištem, prodavnicama i restoranima. Kuća je sagrađena prije pet godina i posjeduje kompletnu dokumentaciju spremnu za prodaju. Udaljenost od mora: 800 metara  
Cijena: 450.000 €

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555