

# Lokacija bivšeg Depoa. Smart Home. Parking

**Cena: 291.221,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Srbija, Beograd, Vračar)

**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 45  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Lokacija nekadašnjeg Depoa. Smart Home. Parking U ponudi je poslednji dostupan stan u okviru Landmark Residence projekta, jedne od najekskluzivnijih novih rezidencijalnih adresa u Beogradu. Projekat se nalazi na lokaciji nekadašnjeg Depoa, na spoju Vračara i Bulevara kralja Aleksandra, i predstavlja spoj savremene arhitekture, vrhunskih materijala i pažljivo osmišljenog koncepta stanovanja. Dostupno podzemno parking mesto po ceni od 42.000 EUR sa PDV-om. Landmark Residence je projektovan za kupce koji traže premium kvalitet gradnje, privatnost i dugoročnu investicionu vrednost na lokaciji koja godinama ne gubi na značaju. Stan je orijentisan ka unutrašnjem dvorištu, pružajući dodatni nivo mira i privatnosti u samom centru grada. Funkcionalan raspored i velika količina prirodnog svetla čine ga odličnim izborom kako za život tako i za investiciju. Struktura: \* dnevna soba sa kuhinjom i trpezarijom \* spavaća soba \* kupatilo \* terasa Pored premium gradnje, najveća prednost ove nekretnine je njena lokacija. U neposrednoj blizini nalaze se Vukov spomenik, Crveni krst, Đeram pijaca, Tašmajdan, fakulteti, škole, restorani, kafići i svi sadržaji neophodni za savremen gradski život. Retka prilika za kupovinu stana u gotovo rasprodatoj premium novogradnji na Vračaru. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu sa pravilima poslovanja agencije. Agencija: Kuća i stan DOO, Hadži Prodanova 14/1, Beograd/Vračar, Reg. br. agencije: 1564

**Šifra oglasa:** 03-3901062  
**Datum postavljanja oglasa:** 30.06.2026  
**Kontakt:** KUĆA IZ SNOVA DOO BEOGRAD  
**Telefon:** 069666919