

# KOMFORAN, NAMEŠTEN PETOSOBAN STAN NA NOVOJ DETELINARI

**Cena: 206.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Nova Detelinara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više

**Kvadratura:** 120

**Grejanje:** Gradsko

**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3833317

**Datum postavljanja oglasa:** 07.04.2026

**Kontakt:** DRAGANA MILJEVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
BERZA NEKRETNINE NOVI SAD

**Telefon:** 021/3821767 060/1496222 060/1496225



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Agencijska šifra: 1007961. Prodaje se izuzetan petosoban stan (120 m<sup>2</sup>) na 3. spratu stambene zgrade na jednoj od najtraženijih lokacija u Novom Sadu- Novoj Detelinari. Ova nekretnina se izdvaja funkcionalnim rasporedom na tri etaže, pružajući savršen balans između komfora, privatnosti i porodičnog života. Na prvoj etaži se nalazi prostrana i svetla dnevna soba sa trpezarijom, koja čini idealan prostor za okupljanje i uživanje. Kuhinja je odvojena, što dodatno doprinosi praktičnosti i organizaciji prostora, a tu je i toalet za goste. Druga etaža nudi dve komfone spavaće sobe koje odišu mirom i privatnošću, kao i moderno kupatilo sa tuš kabinom. Treća etaža takođe raspolaže sa dve spavaće sobe i još jednim kupatilom, što ovaj stan čini savršenim izborom za veće porodice ili one koji žele dodatni prostor za rad i odmor. Poseban šarm daje terasa, idealna za jutarnju kafu ili opuštanje nakon napornog dana. Stan se prodaje kompletno namešten. Ova nekretnina predstavlja odličnu priliku za sve koji traže prostran, funkcionalan i lepo organizovan dom na atraktivnoj lokaciji. Uknjižen 1/1 i bez tereta. Za više informacija i prezentaciju uživo pozovite na 060/149-62-22 Berza nekretnine, Novi Sad, reg broj posrednika 1020

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555