

# Novogradnja, top stanje

**Cena: 216.300,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Bocke (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

**Kvadratura:** 123  
**Površina zemljišta:** 410  
**Broj soba:** 3 sobe  
**Spratnost:** Jedan sprat  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko

**Šifra oglasa:** 03-2888584  
**Datum postavljanja oglasa:** 20.01.2024

**Kontakt:** Bulevar nekretnine NS-Group nekretnine doo Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648222152



Dodatne informacije:

, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Predstavljamo Vam fantastičnu spratnu kuću u mestu Sremska Kamenica - Bocke! Kuća se nalazi na placu koji je 410m<sup>2</sup>. Kuća ukupno ima 123m<sup>2</sup>. Plac je širine 9.3m a dubine 53m. Veoma je pristupačna lokacija, sam prilaz je asfalt. Kuća je priključena na kanalizaciju, vodu, struju. Okolina je veoma mirna i prepuna zelenila. Sama kuća na prizemlju poseduje dnevni boravak sa trpezarijskim delom i kuhinjom, dve spavaće sobe i kupatilo. Iz dnevne sobe se može izaći i na baštu tj. terasu. Sprat je odvojen spoljnim stepenicama i gore je isti raspored samo bez terase. Jedna soba je radna i nema izvor prirodne svetlosti dok je druga standardna i gleda na samo dvorište kuće. Urađena je i izolacija i zimi je veoma toplo u kući. Grejanje je regulisano na pelet mada postoje i klima uređaji na prizemlju i na spratu! Donji deo placa je pod jako blagim nagibom. U tom delu se nalazi i šupa koja je oko 9m<sup>2</sup>. Za više informacija nas možete kontaktirati! b119 šifra: 519958

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555