

Luksuzan stan na prodaju u Subotici - 43 m² novogradnja, Donji Grad, 75.000 €

Cena: 75.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Subotica (Srbija, Subotica)

Sobnost: Jednoiposoban

Kvadratura: 43

Stanje objekta: Novogradnja

Grejanje: Kombinovano

Nivo u zgradi: Prizemlje



Dodatne informacije:

, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju je luksuzan stan od 43 m² u novogradnji u Subotici, smešten u atraktivnom i praktičnom delu grada — Donji Grad. Stan je moderan, svetao, funkcionalan i idealan za stanovanje, izdavanje ili sigurnu nekretninsku investiciju u Subotici. Ova nekretnina predstavlja odličnu priliku za kupce koji traže moderan stan u Subotici, ali i za investitore koji žele stan pogodan za izdavanje na dan, Airbnb, Booking ili dugoročni najam. Stan se nalazi u novijoj zgradi, ima savremen raspored, lep enterijer i posebne detalje koji ga izdvajaju od klasičnih stanova na tržištu. Poseban utisak ostavlja luksuzno kupatilo spa izgleda, uređeno modernim mermernim pločicama, crnim sanitarijama, crnim tušem, staklenom tuš pregradom, LED ogledalom i ambijentalnim LED osvetljenjem u više boja. Kupatilo ima moderan, hotelski izgled i predstavlja jedan od najjačih prodajnih aduta ovog stana. Stan je opremljen smart Electrolux bojlerom, Bosch inverter klimom A+++ energetskog razreda, roletnama na daljinsko upravljanje i modernim nameštajem. U stanu se nalaze bračni krevet, veliki klizni ormar, komoda sa ogledalom, sofa i stočić. Kuhinjski deo je pripremljen za ugradnju kuhinje, ali kuhinja nije instalirana, što budućem vlasniku daje mogućnost da je uradi potpuno po svom ukusu. Enterijer je čist, svetao i moderan, sa belim zidovima, lepim podovima i prijatnom atmosferom. Stan je praktičan za jednu osobu, par, poslovne ljude, studente, digitalne nomade ili kupce koji žele nekretninu spremnu za izdavanje.

Šifra oglasa: 03-3873379

Datum postavljanja oglasa: 24.05.2026

Kontakt:

Telefon: +381653228658

