Uračunat PDV. Adaptibilan u 4.0. Parking mesto. ID#30402

Cena: 150.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Kneževac (Srbija, Beograd, Rakovica)

Ulica i broj: Miloša Bogićevića
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 67
Stanje objekta: Novogradnja
Nivo u zgradi: 3. sprat



Šifra oglasa: 03-3859799
Datum postavljanja oglasa: 07.05.2026

Kontakt: ATAŠE NEKRETNINE d. o. o Reg. br.026
Telefon: 011/405-4-407

Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet

Tekst oglasa:

Zgrada ima građevinsku dozvolu i biće useljiva u novembru 2026-e. Prijatan i tih stan, odlične cene, jugoistočne orjentacije, kuhinja jugozapadne. Parket, grejanje na struju. Veliki dnevno-kuhinjsko-trpezarijski deo (32m2) se može jednostavno prenameniti da sadrži i spavaću sobu pravljenjem jednih vrata i zida. Svi neophodni sadržaji za ugodan život se nalaze u neposrednoj blizini a škola na 300m i vrtić na 400m. Vlasnik prodaje i obeleženo (brojem stana) parking mesto za 3.000e. Uknjižen na 65m2 korisne površine, mereno ima 67m2. Agencijska provizija (2%) uključuje celokupnu uslugu procesa kupovine stana, sačinjavanja predugovora i ugovora, eventualni povrat poreza, promena platioca komunalnih usluga itd.