

# Odličan mali stan sa terasom(20m2), Kalenić! ID#1398

**Cena: 149.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Kalenić pijaca (Srbija, Beograd, Vračar)

**Ulica i broj:** Niška  
**Sobnost:** Jednosoban  
**Kvadratura:** 37  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** Visoko prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3233642  
**Datum postavljanja oglasa:** 17.10.2024

**Kontakt:** NEKRETNINE GAVRILOVIĆ DOO BEOGRAD-STARI GRAD  
**Telefon:** 065/333-45-31



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

U ponudi imamo fantastičan stan od 37 m<sup>2</sup> + 20 m<sup>2</sup> terase. Stan se nalazi u Niškoj ulici, neposredna blizina Kalenić pijace. Na visokom prizemlju je, orijentisan ka dvorišnoj, potpuno mirnoj strani, u novijoj gradnji i veoma održavanoj. Stan pruža i mogućnost adaptacije u jednoiposoban. Terasa je impozantna, ograđena i potpuno bezbedna. Mikrolokacija je odlična, blizina pijace, marketa, domova zdravlja, škola, fakulteta... Izuzetna prilika i vredan je svake pažnje! Pronalaženje adekvatne nekretnine za vas, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, bezbedno vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa i papirologije Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555